



Datum:	16 juni 2014 van 20.00-21.30 uur.
Locatie:	LG Flowers te Pijnacker
Doel:	Oprichting Vereniging Buitengebied P-N West met leden
Voorzitter:	Lidy Moesman
Notulen:	Willeke van den Heuvel (MKB Bedrijfsondersteuning)

1. Opening en welkom

De aanwezigen worden welkom geheten door **Mike Lansbergen**. Hij is de gastheer van vanavond en eigenaar van LG Flowers, voorheen Lansbergen Gerbera's.

2. Werking Ondernemersfonds Pijnacker-Nootdorp

Arthur Venselaar geeft een toelichting over de werking van het Ondernemersfonds.

Het fonds is 2,5 jaar geleden gestart op verzoek van de OVPN, VNO-NCW en LTO Glaskracht. Het doel is het ondernemersklimaat binnen Pijnacker-Nootdorp te versterken en onderlinge samenwerking te promoten. De gemeente int een opslag op de zakelijke OZB en legt het beheer over het geld neer bij het Ondernemersfonds Pijnacker-Nootdorp. Het bestuur van het Ondernemersfonds bestaat uit een vertegenwoordiging van alle bedrijfstakken in het gebied (o.a. tuinbouw, zorg, sport, MKB, winkels). Aanvragen worden door het algemeen bestuur beoordeeld en bij een legitiem doel wordt het budget ter beschikking gesteld. Het bestuur werkt onbezoldigd en zorgt ervoor dat gelden weer terugkomen bij en voor de ondernemers binnen onze regio.

De opstart van het Ondernemersfonds is lastig geweest: er is vanuit de gemeente schaarse informatie gegeven over de hoogte en verdeling van de gelden, dit in verband met strikte naleving van de privacy regels. Hierdoor is het een grote zoekklus geweest om alle ondernemers te vinden die in een bepaald gebied werkzaam zijn. De eerste stap is met de bedrijventerreinen gezet, waaronder bedrijvenpark De Boezem.

Ron van de Ploeg, voorzitter van de Vereniging Bedrijvenpark De Boezem en eigenaar van Ron Design, geeft een toelichting over de werking van het Ondernemersfonds binnen De Boezem. Het vertrekpunt voor De Boezem is een Open dag geweest 2,5 jaar geleden. Tijdens de eerste open dag waren er een aantal bedrijven die meebetaalden aan dit evenement en veel 'free riders', ondernemers die wel meeprofitteerden maar niet meebetaalden.

Om de synergie die was ontstaan tijdens de organisatie van dit evenement vast te houden, is vervolgens besloten een vereniging op te zetten met een bestuur bestaande uit 6 personen.

Inmiddels zijn er al veel zaken gerealiseerd met het geld vanuit het Ondernemersfonds:

- Collectieve beveiliging: eerst betaalden 23 bedrijven elk € 600,- voor beveiliging van hun panden op de Boezem, nu wordt het hele bedrijventerrein beveiligd met geld uit het Ondernemersfonds.



- Bewegwijzing: eerst betaalden enkele ondernemers voor de borden, nu wordt dit vanuit het Ondernemersfonds vergoed en staan alle bedrijven vermeld.
- Ondernemers zijn een betere gesprekspartner geworden naar de gemeente. Overleggen zijn verbeterd, men zit nu één keer per maand rond de tafel met de gemeente om zaken door te spreken.
- Subsidie aanvragen bij de Provincie: er is onlangs een duurzaamheidsscan aangevraagd waarbij 90% is betaald door de Provincie en 10% door de gemeente. Er is toegezegd dat de uitvoering wordt gedaan met gelden uit het Ondernemersfonds.
- Aanleg glasvezel: de organisatie is opgepakt door het bestuur, er zijn geen financiële middelen gebruikt vanuit het Ondernemersfonds. Maar doordat de ondernemers verenigd/georganiseerd waren kon er makkelijker zaken worden gedaan. Binnen 6 maanden werd het eerste bedrijf aangesloten op glasvezel.
- Open dag: de bijdrage was eerst € 200,-- per deelnemer, nu wordt een symbolisch bedrag gevraagd van € 50,-- en zijn er meer dan 60 bedrijven die mee doen.

De tip die Ron het bestuur graag wil meegeven: laat het bestuur zich bezig houden met bestuurlijke taken en maak werkgroepen voor de uitvoering van projecten en taken. Hierdoor wordt de achterban nog meer betrokken bij de vereniging.

Op de vraag of er ook nutsvoorzieningen worden betaald vanuit het Ondernemersfonds geeft Ron aan dat het lastig is om (langdurige) contracten af te sluiten. Dit omdat de gemeente nog geen definitief besluit heeft genomen over de voortzetting van het Ondernemersfonds. Als daar een akkoord op komt dan kunnen langdurigere contracten worden afgesloten die goedkoper zullen zijn. Te denken valt dan aan camera beveiliging over glasvezel.

3. Vereniging Buitengebied Pijnacker-Nootdorp West

Arthur Venselaar geeft een toelichting over het ontstaan van de Vereniging Buitengebied Pijnacker-Nootdorp West.

Gebiedsbeschrijving: “Het gebied Pijnacker-Nootdorp ten westen van de spoorlijn met uitzondering van de bebouwde kom van Pijnacker, de bebouwde kom van Nootdorp, het in dit gebied gelegen industrieterrein De Ruyven, sportverenigingen, glas- en tuinbouwgebied van Noordpolder”.

Het is een groot en zeer divers gebied waarbij alle bedrijfstakken onderling zijn verweven: tuinbouw, winkels, agrarisch, MKB. Gemeenschappelijke doelen moet dan ook met name gezocht worden in mogelijkheden om elkaar te versterken, samenwerking te vergroten en te leren van elkaar.

Er is een trekkingsrecht voor dit gebied van € 40.000,-- per jaar (exclusief de Noordpolder). De verdeling per sector van deze gelden zijn: Tuinbouw 50%, Emerald 10%, Agrarisch 20% en MKB 20%. Op basis van deze verdeling is ook het bestuur samengesteld: 3 vertegenwoordigers vanuit de tuinbouw, 1 bestuurslid vanuit Emerald, 1 vanuit Agrarisch, 1 vanuit het MKB. Omdat een bestuur met een oneven aantal beter beslissingen kan nemen is er gekozen voor 1 bestuursfunctie ter ondersteuning. Het bestuur zal zo veel mogelijk sturen op gemeenschappelijke doelen en belangen. Er zijn zo'n 180 ondernemers gevonden die in dit gebied hun bedrijfsmatige werkzaamheden



uitvoeren en die mee betalen aan het Ondernemersfonds. Er zijn wel veel meer adressen gevonden maar hier staan bijv. ook opslagschuren, BV's, etc. op vermeld.

4. Voorstellen beoogd bestuur

Het beoogd bestuur stelt zichzelf voor.

- **Martin de Hoog** van Komkommerkwekerij De Hoog Droppert. Martin zit in het bestuur namens de tuinders als algemeen lid. Speerpunten van Martin binnen de vereniging: de Verlengde Komkommerweg en stimulering van samenwerking.
- **Rob van Paassen** van Biologische groenten Van Paassen. Rob zit in het bestuur namens de tuinders/Oude Leede en is algemeen lid. Speerpunten van Rob binnen de vereniging: beveiliging, aanleg glasvezel, bereikbaar houden Oude Leede na aanleg Verlengde Komkommerweg.
- **Jan Duijndam** van Hoeve Biesland. Jan zit in het bestuur namens de agrarische sector als algemeen lid. Speerpunten van Jan binnen de vereniging: gebiedspromotie, gebiedsontwikkeling en educatie.
- **Lidy Moesman** van Hippisch Centrum Nootdorp. Lidy zit in het bestuur namens het MKB als voorzitter. Speerpunten van Lidy binnen de vereniging: gebiedspromotie, recreatieve sportbeoefening, bewegwijzering en intermediair zijn richting de gemeente.
- **Mike Lansbergen** van LG Flowers. Mike zit in het bestuur namens de tuinders als penningmeester en wordt bijgestaan door zijn vrouw **Elke**. Speerpunten van Mike binnen de vereniging: gebiedspromotie, onderhoud en beveiliging en aanleg glasvezel.
- **Arie van der Sman** van True Tone Music. Arie zit in het bestuur namens Emerald/de winkeliers als secretaris. Speerpunten van Arie binnen de vereniging: promotie winkelgebied Emerald, projectmatige bewaking van effectieve en efficiënte besteding van de tegoeden.
- **Arthur Venselaar** van de Milieu Express. Arthur zit in het bestuur om ondersteuning te bieden bij de opstart van de vereniging.

5. Vaststellen van het bestuur

Lidy Moesman geeft aan dat er de afgelopen weken gewerkt is aan de statuten van de vereniging Buitengebied P-N West. Deze liggen nu in concept bij de notaris en zullen, zodra ze definitief zijn, worden bekendgemaakt via de website van de OFPN.

Onder de aanwezigen is geen bezwaar voor installatie van het beoogd bestuur. Het bestuur is hierbij geïnstalleerd.



6. Suggesties en ideeën voor besteding Ondernemersfonds

Suggesties en ideeën voor besteding kunnen per vandaag bij het bestuur worden ingediend. Dit kan via de email of door één van de bestuursleden aan te spreken. Zolang er nog geen ideeën worden ingeleverd zal het bestuur enkele voorstellen uitwerken. Hierbij geldt als uitgangspunt dat het algemeen én het ondernemersbelang voorop zullen staan.

De gemeente heeft aan de Vereniging Buitengebied P-N West gevraagd om het project rond de Verlengde Komkommerweg (namens de ondernemers en bewoners binnen dit gebied) op te pakken. Leden die mee willen denken/helpen kunnen zich bij Martin en Arthur aanmelden.

7. Inschrijfmogelijkheden

Het lidmaatschap van de Vereniging is gratis. Er liggen inschrijfformulieren die direct ingevuld kunnen worden. Ook is het binnenkort mogelijk het inschrijfformulier via de website in te vullen. Een ondernemer is pas lid als het inschrijfformulier is ingevuld en ingeleverd. Pas daarna kunnen ook ideeën en verzoeken worden aangeleverd.

8. Communicatie

Via de website van de OFPN: www.ofpn.nl

Email: buitengebied@ofpn.nl. Emails worden doorgestuurd naar de bestuursleden.

Postadres: Buitengebied P-N West/OFPN, Postbus 38, 2640 AA Pijnacker.

Of rechtstreeks via de bestuursleden.

9. Rondvraag en afsluiting

De volgende vragen worden gesteld en opmerkingen worden gemaakt:

- Wie besluit waar het geld aan wordt uitgegeven?
Vragen en ideeën kunnen worden ingeleverd bij het bestuur. Het voltallige bestuur toetst vervolgens deze aanvragen en kent het geld toe of niet. Voor de volledigheid wordt wel benadrukt dat iemand eerst lid moet zijn voordat hij of zij een aanvraag kan indienen.
- Hoe lang blijft het opgebouwde tegoed van € 120.000,-- (3 jaar x € 40.000,--) beschikbaar?
In principe blijft opgebouwd budget 3 jaar beschikbaar binnen het trekkingsgebied. Daarna kan het bedrag naar de algemene middelen overgeheveld worden. Dit zal voorlopig niet gebeuren omdat later opgerichte verenigingen voldoende tijd moeten krijgen om een zinvolle besteding te bepalen voor het beschikbare geld.



- Waarom is de opkomst beperkt terwijl er sprake is van 180 ondernemers in het gebied?
Er heeft de afgelopen weken meerdere malen een artikel gestaan in de Telstar, er zijn flyers rondgedeeld door de bestuursleden in het betreffende gebied en naar iedereen waarvan een email adres bekend was is een mailing verstuurd met de uitnodiging. Het is de verantwoordelijkheid van de ondernemers zelf om vervolgens een keuze te maken om betrokken te zijn of niet.
- Hoe lang blijft het huidige bestuur in deze samenstelling operationeel?
Elk bestuurslid mag 3 jaar in functie zijn en is vervolgens max. 2 keer herkiesbaar. Er komt een aftreedrooster waarbij er gefaseerd nieuwe leden in komen en oude leden uit gaan. Voordeel van zo'n groot gebied is dat er ook hopelijk makkelijker nieuwe bestuursleden gevonden kunnen worden.
- Kan een ondernemer met 2 vestigingen in verschillende gebieden lid worden van 2 verenigingen?
Ja, formeel kan een ondernemer lid zijn in dat gebied waar hij onroerend zakenbelasting betaald. Ook kan de keuze voor 1 vereniging gemaakt worden, het geld wordt dan overgeheveld.
- Waarom staat de bijdrage aan het Ondernemersfonds niet gespecificeerd op de OZB rekening?
De gemeente regelt dit soort zaken, staat volledig los van het Ondernemersfonds.
- Kan deze bijdrage niet afgeschaft worden?
Eind dit jaar vindt er een evaluatie plaats met de gemeente. Er zijn zeer veel voorstanders binnen de gebieden die werken via het Ondernemersfonds. Met name de ondernemers zijn erg enthousiast en positief.
- Vanuit de Noordpolder (gebied valt buiten de Vereniging) wordt aangegeven dat zij het gevoel hebben dat het Ondernemersfonds wordt opgedwongen en dat er geen draagvlak is onder de ondernemers binnen dit gebied. Ook hebben ze het gevoel dat er geen reactie komt vanuit het Ondernemersfonds als zij vragen over beschikbare gelden stellen.

Ted Duijvestijn reageert hierop namens het Ondernemersfonds. Hij geeft aan dat het bestuur veel tijd en energie steekt in de communicatie met zowel de gemeente als met de Noordpolder maar dat met name de communicatie met de gemeente moeizaam verloopt. De gegevens over 2012 zijn nu nog niet opgeleverd, ondanks herhaaldelijk vragen. Hoewel de cijfers niet definitief zijn kan men er wel vanuit gaan dat 90% zeker is wat het juiste budget is. Dit is ook herhaaldelijk aangegeven bij de Noordpolder.



Verder is er dankzij het Ondernemersfonds veel bereikt en zijn er geen 'free riders' meer die meeprofiteren van wat andere ondernemers doen.

Benadrukt wordt dat het Ondernemersfonds zeker niet vanuit De Boezem is opgestart maar vanuit de OVPN, LTO Glaskracht en VNO NCW tezamen.

Het bestuur wordt verder gefeliciteerd met hun benoeming. De vergadering wordt afgesloten met een hapje en drankje.